

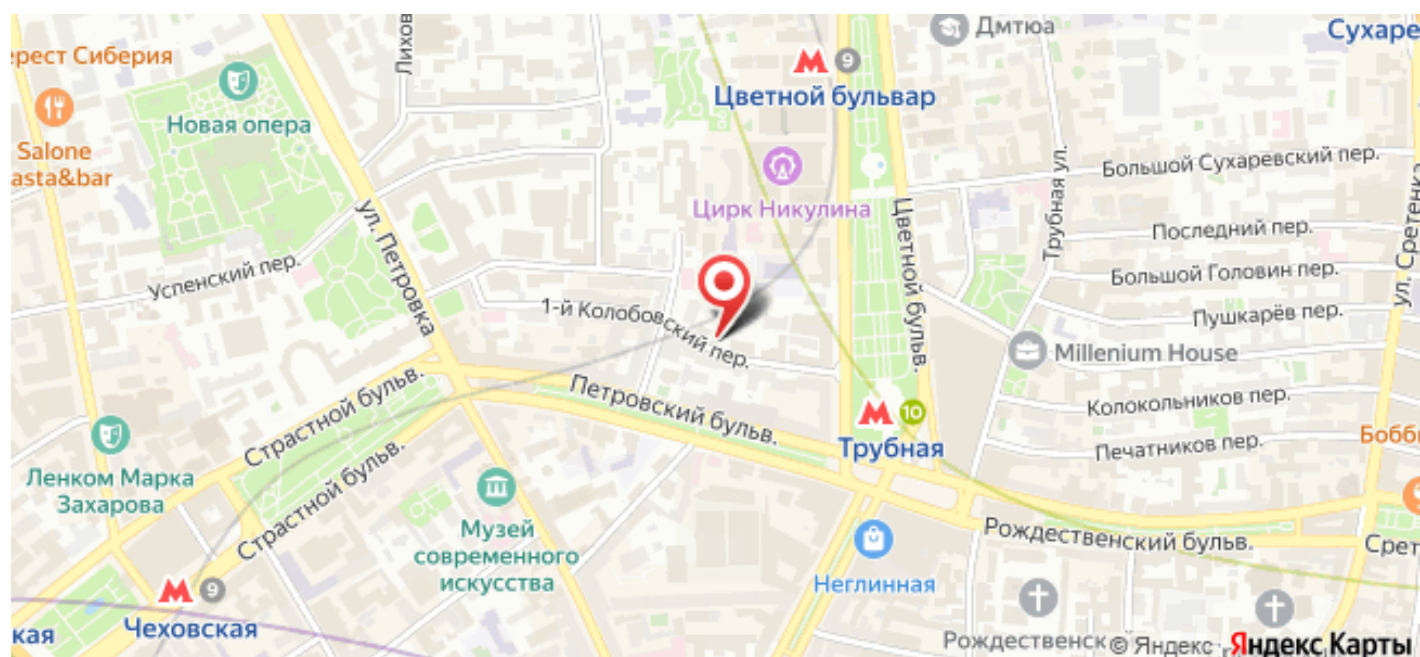


ЛОТ № 226350
РОССИЯ, МОСКВА, 1-Й КОЛОБОВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 19С1

Сдается здание
1 679 940 рублей

Предлагается к приобретению особняк, представляющий собой отдельно стоящее трехэтажное здание с огороженной территорией и парковочным местом на четыре автомобиля. В здании предусмотрены два независимых входа, что позволяет использовать его для размещения различных организаций, таких как офис, банк или медицинская клиника. Общая площадь здания составляет 413], а высота потолков варьируется в зависимости от этажа: 3 метра на первом и втором этажах, 2,85 метра на мансардном этаже и 2,5 метра на цокольном этаже.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	здание	Форма собственности	в собственности
Метро	Трубная	Площадь участка	413 сот.
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	2 мин.	Тип здания	Нежилое
Этажей	3	Период оплаты	месяц
Высота потолков	3 м.	Форма налогообложения	НДС включен
Общая площадь	413 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2026-06-29 12:14:38
Тип здания	Административное		



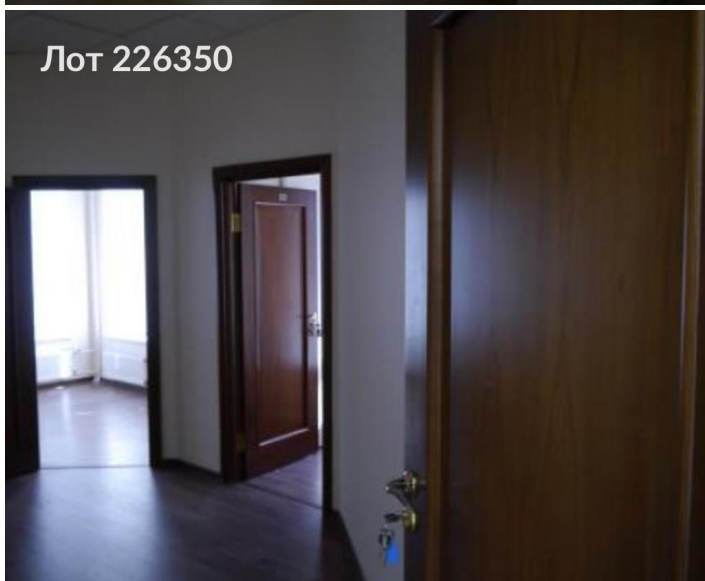
Лот 226350



Лот 226350



Лот 226350



Лот 226350



Лот 226350

